



AJ Servicios Inmobiliarios

C/ Canal de Suez, 28
Madrid

Teléfono: 910428309
Teléfono 2: 685243391
e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Referencia: **525-1045V**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **165.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 1
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28042
Zona: Barajas - Casco Historico



M² construidos: 60 **Suelo de:** tarima **útiles:** 59
Agua caliente: individual **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 2

Descripción:

A J. Servicios Inmobiliarios presenta, Precioso y Luminoso Piso en venta en zona de casco histórico de Barajas, con una ubicación excelente, se encuentra en una primera planta con orientación este-oeste, que facilita la ventilación cruzada.

La vivienda cuenta con 56 mts aproximadamente, caldera con calefacción individual de gas natural que permite un ahorro de eficiencia energética, Ventanas de climalit, suelos de tarima en perfecto estado, pintura en lisa.

Su distribución es la siguiente:

Salón, 2 dormitorios, cocina completamente amueblada y equipada con electrodomésticos (frigorífico, lavadora, horno, vitrocerámica, campana extractora), 1 baño con plato de ducha, con una ventana permitiendo la ventilación del baño.

IDEAL INVERSORES, ACTUALMENTE SE ENCUENTRA ALQUILADO

Muy buena comunicación con autopistas M11, NII y M40, situada cerca de Supermercados Mercadona y Ahorramas, de Colegios (Margaret Thatcher-Gaudem y San Pedro Apóstol), de gimnasios y de otros comercios situados cerca de la vivienda.