



AJ Servicios Inmobiliarios

C/ Canal de Suez, 28
Madrid

Phone: 685243391

e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Reference: **573-1056A**
Property type: Commercial
Sale/rent: For rent
Price: **3.000 €**
Condition: Estado de origen



Address: Playa de San Juan
Floor: Baja
Town: Madrid
Province: Madrid
Postal code: 28042
Zone: Zona Timon - Barajas



Sqm built: 210 **Stays:** 1 **Orientation:** south
Outward/Inward: outward

Description:

¿Buscas un local comercial en una de las mejores zonas de Barajas? ¡Tenemos justo lo que necesitas! Este inmueble cuenta con una superficie construida de 210m² y 5,20m² de altura y se encuentra en Zona Residencial, en plena expansión comercial, por lo que es ideal para emprender cualquier tipo de negocio.

Además, la zona es magnífica y cuenta con áreas de ocio para toda la familia.

Es perfecta para aquellos que buscan un lugar donde establecer su negocio, ya que hay un alto número de familias con niños en la zona.

La ubicación es inmejorable, ya que está muy bien comunicado por transporte público y se encuentra cerca de la estación de metro Barajas, así como de las líneas de autobuses EMT: 115, 105, 115 y 166. También está cerca de los accesos a las carreteras, N2, M11, M14, M13 y M40.

No pierdas esta oportunidad de emprender tu negocio en una de las zonas más privilegiadas de Barajas.

¡Ven a visitarlo ya!
¡No lo dejes escapar!