



## AJ Servicios Inmobiliarios

C/ Canal de Suez, 28  
Madrid

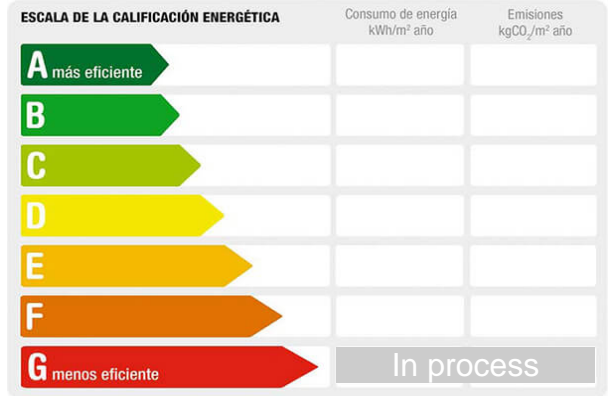
Phone: 685243391

e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Reference: **586-2023V**  
Property type: Apartment  
Sale/rent: For sale  
Price: **250.000 €**  
Condition: Reformed



Floor: 2  
Town: Madrid  
Province: Madrid  
Postal code: 28042  
Zone: Barajas - Casco Historico



<b>Sqm built:</b> 66	<b>Floor:</b> scaffold	<b>Living area:</b> 45
<b>Garages:</b> 1	<b>Hot water:</b> centralized	<b>Bedrooms:</b> 1
<b>Bathrooms:</b> 1	<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Cupboards:</b> 3
<b>Community fees/month:</b> 65		

---

**Description:**

AJ vende Coqueto piso en casco histórico de Barajas.

Con una superficie construida de 66 metros cuadrados, este inmueble cuenta con 1 dormitorio amplio, un salón-comedor con una cocina americana, completamente amueblada con electrométricos prácticamente nuevos.

Además, dispone de 1 baño con plato de ducha y radiador toallero.

Este piso cuenta con todas las comodidades que necesitas para vivir de manera confortable. Dispone de calefacción central con contadores individuales, lo cual te garantiza un ambiente cálido y acogedor durante los meses más fríos del año.

Su orientación exterior te permite disfrutar de una excelente iluminación natural.

#### DISPONE DE PLAZA DE GARAJE

Su ubicación en el Casco Histórico de Barajas te brinda la posibilidad de disfrutar de todos los servicios y comodidades que necesitas a tu alcance. Podrás encontrar una amplia oferta de restaurantes, tiendas, parques y transporte público a pocos pasos de tu nuevo hogar.

No pierdas esta oportunidad de adquirir una vivienda con todas las características que estabas buscando. ¡Llámanos ahora y concertaremos una visita para que puedas comprobarlo por ti mismo!

---