



## AJ Servicios Inmobiliarios

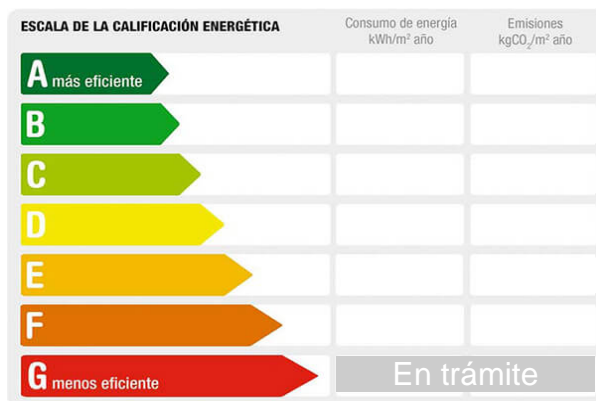
C/ Canal de Suez, 28  
Madrid

Teléfono: 685243391  
e-mail: [ajserviciosinmobiliarios@gmail.com](mailto:ajserviciosinmobiliarios@gmail.com)

Referencia: **601-2036V**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **300.000 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: Feriantes  
Planta: 1  
Población: Madrid  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28042  
Zona: Barajas - Casco Histrico



<b>M² construidos:</b>	102	<b>Suelo de:</b>	parquet	<b>útiles:</b>	89
<b>Agua caliente:</b>	centralizada	<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Energía calefacción:</b>	gas natural
<b>Dormitorios:</b>	2	<b>Baños:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior
<b>Armarios:</b>	2				

---

**Descripción:**

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón del casco histórico de Barajas!

Este piso, lleno de posibilidades, te ofrece la oportunidad de crear el espacio de tus sueños gracias a su amplitud y ubicación privilegiada. Con 102 m² construidos y 89 m² útiles, cuenta con dos dormitorios con armarios empotrados, un baño con bañera y una cocina muy amplia que da acceso a una terraza interior. El salón, bañado por la luz natural, se abre a una terraza exterior, ideal para disfrutar de momentos de relax.

La ubicación es inmejorable, cerca de la avenida general y con todos los servicios a mano: supermercados, comercios, bancos y restaurantes. Además, la conexión con el transporte público es excelente, con paradas de autobús (105, 115, 161 N4) y metro (L8) cercanas, así como un buen acceso a la M11. La zona también ofrece facilidad de aparcamiento, ideal para quienes trabajan en el área aeroportuaria.

Este piso en planta primera, construido en 1987, cuenta con calefacción cental de gas natural y orientación este-oeste. Aunque es de segunda mano y necesita reformas, ofrecemos la posibilidad de contactar con nuestro departamento financiero y empresa de reformas para facilitarte el proceso. ¡No pierdas esta oportunidad de vivir en una zona con tanto encanto y potencial!

---