



AJ Servicios Inmobiliarios

C/ Canal de Suez, 28
Madrid

Teléfono: 685243391
e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Referencia: **604-2034V**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **325.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28042
Zona: Barajas - Casco Historico



M² construidos:	70	Suelo de:	parquet	útiles:	55
Aire acondicionado:	frío/calor	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
Energía calefacción:	gas natural	Dormitorios:	2	Baños:	2
Armarios:	3				

Descripción:

¡Descubre tu nuevo hogar en este encantador piso de 55 m² útiles!

Situado en una ubicación inmejorable, este apartamento de dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, te ofrece el confort que mereces.

El salón es perfecto para relajarte después de un largo día, mientras que la cocina equipada y amueblada con electrodomésticos hará que cocinar sea un verdadero placer.

Los suelos de parquet y las ventanas de climalit garantizan un ambiente acogedor y eficiente en energía.

Disfruta de la comodidad del aire acondicionado y la calefacción de gas natural durante todo el año. Además, los armarios empotrados te proporcionan el espacio de almacenamiento que necesitas. La propiedad, construida en 2007, se encuentra en la segunda planta de un edificio con ascensor y cuenta con una orientación oeste, ideal para aprovechar la luz natural.

La ubicación es simplemente perfecta: a menos de 5 minutos del metro y con fácil acceso a las líneas de autobús 115, 105, 161, 212 y 213. También estarás cerca de colegios, centros de salud, restaurantes y comercios. Además, su proximidad a la M11 y M40 asegura una excelente comunicación con IFEMA y el aeropuerto. No te preocupes por el aparcamiento, ya que la plaza de garaje está incluida en el precio. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!
