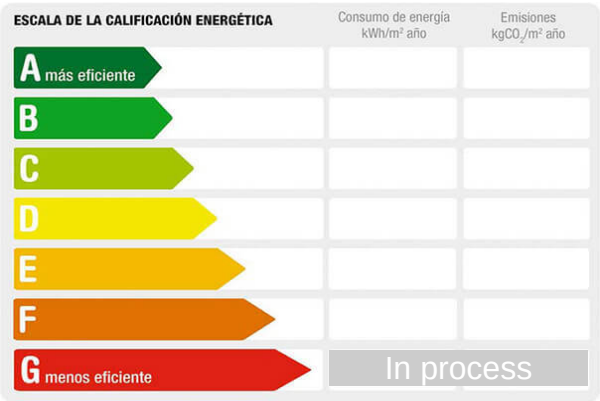
AJ Servicios Inmobiliarios

C/ Canal de Suez, 28
Madrid

Phone: 685243391
e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Reference:	**608-2048V**
Property type:	Land
Sale/rent:	For sale
Price:	**399.000 €**
Condition:	Developable

Town:	Paracuellos de Jarama
Province:	Madrid
Postal code:	28860
Zone:	Miramadrid



Sqm built: 402 **Orientation:** east-west

Description:

¡Oportunidad única para construir la casa de tus sueños!
Este espectacular terreno de 402 m² se encuentra en una ubicación privilegiada, a pocos minutos del núcleo urbano y rodeado de zonas verdes que invitan a disfrutar de la naturaleza. Ideal para una vivienda unifamiliar, este espacio cuenta con una superficie edificable de 230 m² aproximadamente, permitiendo la construcción de hasta tres plantas. (planta baja, primera y cubierta)

La cercanía a colegios, tanto públicos como concertados, así como la disponibilidad de un polideportivo y un campo de fútbol, hacen de este lugar un entorno perfecto para familias. Además, tendrás acceso a todos los servicios necesarios: agua, luz, alcantarillado y gas natural, garantizando una vida cómoda y práctica.

El terreno está bien comunicado por carretera y se sitúa a solo 10 minutos en transporte del aeropuerto Adolfo Suárez (Barajas), facilitando tus viajes. Y si te gusta ir de compras, un centro comercial se encuentra a poca distancia. No dejes pasar esta oportunidad de crear el hogar que siempre has deseado en una ubicación inmejorable. ¡Contáctanos para más información!