



## AJ Servicios Inmobiliarios

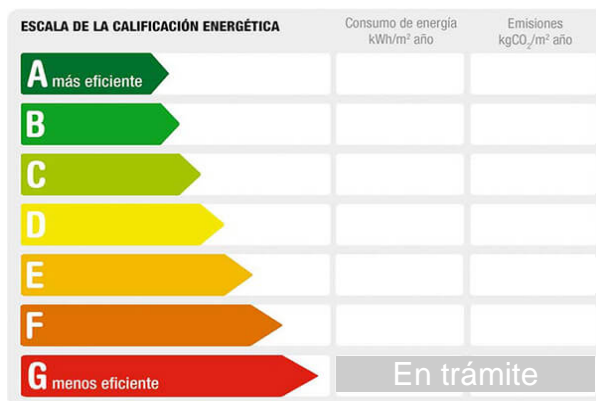
C/ Canal de Suez, 28  
Madrid

Teléfono: 685243391  
e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Referencia: **610-2050V**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **190.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Real de Burgos  
Planta: 1  
Población: Madrid  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28860  
Zona: Paracuellos de Jarama



<b>M² construidos:</b> 50	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 47
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Energía calefacción:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 1
<b>Orientación:</b> oeste	<b>Baños:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 1	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 60	

---

**Descripción:**

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Paracuellos de Jarama!

Este encantador piso de 50 m², ubicado en el casco urbano, es perfecto para quienes buscan comodidad y accesibilidad. Con un acogedor dormitorio y un moderno baño con plato de ducha, este espacio está diseñado para ofrecerte todo lo que necesitas. La cocina, completamente equipada, cuenta con acceso a una terraza tendedero.

El salón es luminoso y acogedor, perfecto para relajarte después de un largo día. Además, la calefacción de gas natural garantiza un ambiente agradable en cualquier época del año. Las ventanas climalit proporcionan un excelente aislamiento, manteniendo el ruido exterior al mínimo.

La ubicación es inmejorable: a solo 10 minutos del aeropuerto Adolfo Suárez y con fácil acceso a las principales vías como la M45 y M50. La cercanía a paradas de autobús, un centro de salud y diversos comercios y servicios hacen de este piso una opción muy conveniente para tu día a día.

No dejes pasar la oportunidad de visitar este piso en buen estado, construido en 2005 y ubicado en una primera planta con ascensor. ¡Ven a conocerlo y haz de este espacio tu nuevo hogar!

VIVIENDA ALQUILA CON CONTRATO DE DURACION DE 2,5 AÑOS

---