



AJ Servicios Inmobiliarios

C/ Canal de Suez, 28
Madrid

Teléfono: 685243391

e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Referencia: **614-2042V**
Tipo inmueble: **Dúplex Dúplex**
Operación: **Venta**
Precio: **565.000 €**
Estado: **Buen estado**



Dirección: **Babilonia 33**
Planta: **4**
Población: **Madrid**
Provincia: **Madrid**
Cod. postal: **28042**
Zona: **Corralejos**



M² construidos: 129
Garajes: 2
Orientación: sureste
Armarios: 6

Suelo de: tarima
Agua caliente: individual
Baños: 3

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

AJ Servicios Inmobiliarios presenta este Exclusivo Dúplex en zona de Coronales.

Descubre este espectacular dúplex de 129 m², donde la comodidad y el estilo se unen.

Situado en una cuarta planta con ascensor y su distribución es la siguiente:

En la primera planta se encuentra un amplio salón con dos amplias ventanas que inundan el espacio de luz natural, creando un ambiente acogedor.

Además, cuenta con un dormitorio doble con armario empotrado y un baño completo que incluye una relajante columna de hidromasaje.

La cocina se encuentra totalmente equipada, ofreciendo acceso a una terraza-tendedero.

En la segunda planta, la vivienda es abuhardillada y presenta dos dormitorios dobles con dos baños completos, ideales para la familia o visitas.

Las vistas despejadas son simplemente envidiables.

Suelos de tarima, ventanas (abatibles y oscilobatientes), Aire acondicionado con bomba de calor por conductos en toda la vivienda y además cuenta con radiadores eléctricos, garantizando un confort excepcional durante todo el año.

Incluye dos amplias plazas de garaje y dos trasteros uno de ellos de 20 m², brindando un espacio extra para almacenamiento

Las zonas comunes son un verdadero lujo: Gimnasio, solárium y un área para bicicletas.

Su ubicación es inmejorable, rodeada de servicios y comodidades como colegios y guarderías.

A tan solo un paso del Parque Juan Carlos I, Polideportivo Municipal y aeropuerto Adolfo Suarez.

Además, el transporte público cercano (autobuses y Metro Barajas y Alameda de Osuna) y los accesos rápidos a las principales vías (M-11, M-14, M-40 y M-12) hacen que moverte por la ciudad sea muy sencillo.

¡No pierdas la oportunidad de visitar este magnífico dúplex!
