



## AJ Servicios Inmobiliarios

C/ Canal de Suez, 28  
Madrid

Teléfono: 685243391

e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Referencia: **625-traspaso101**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Traspaso  
Precio: **30.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Aeronave  
Población: Madrid  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28042  
Zona: Zona Timon - Barajas



**M<sup>2</sup> construidos:** 48  
**Agua caliente:** individual  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** tarima  
**Estancias:** 2

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Antigüedad:** entre 15 y 20 años

---

**Descripción:****RASPASO EXCLUSIVA PELUQUERÍA CONSOLIDADA EN BARAJAS ZONA TIMÓN**

Excelente oportunidad de inversión y continuidad profesional. Se traspasa peluquería de referencia en la zona de Timón (Barajas), reconocida por su buena reputación, trato cercano y clientela fiel consolidada durante años.

El negocio se encuentra actualmente en funcionamiento y dispone de un local de aproximadamente 48 m<sup>2</sup>, diseñado para ofrecer un ambiente moderno, elegante y acogedor. Todo el espacio ha sido renovado y se encuentra en impecable estado, listo para empezar a trabajar desde el primer día sin necesidad de reformas ni inversión adicional.

Además de la zona principal de peluquería, el local cuenta con una cabina independiente de estética, masajes o diversos tratamientos de estética,

En la zona principal de peluquería, el local cuenta con una cabina independiente, lo que puede aportar un ingreso extra.

Una oportunidad ideal para profesionales que busquen adquirir un negocio con identidad propia, excelente ubicación y una cartera de clientes estable en una de las zonas con mayor proyección de Barajas.

Para más ampliación no dude en contactar con nosotros.

---