



AJ Servicios Inmobiliarios

C/ Canal de Suez, 28
Madrid

Teléfono: 685243391
e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Referencia: **636-2076A**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Alquiler**

Precio: **1.200 €**

Estado: **Buen estado**



Dirección: **Avenida de los Hoyos**

Planta: **4**

Población: **Paracuellos de Jarama**

Provincia: **Madrid**

Cod. postal: **28860**

Zona: **Miramadrid**



M² construidos: 65

Suelo de: tarima

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

Agua caliente: individual

Terraza(s): 1

Energía calefacción: gas natural

Dormitorios: 2

Baños: 2

Antigüedad: entre 15 y 20 años

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 3

Descripción:

Ático de Diseño en Miramadrid - ¡Tu Hogar Espera!

Descubre este encantador ático ubicado en la prestigiosa zona de Miramadrid, en Paracuellos de Jarama. Con 65 m² de superficie construida, esta vivienda de segunda mano en excelente estado combina funcionalidad y estilo en cada rincón.

El piso cuenta con una distribución inteligente que incluye 2 dormitorios amplios equipados con armarios empotrados, perfectos para optimizar el espacio. Ambos dormitorios disfrutan de una orientación privilegiada hacia el sur y este, garantizando luz natural durante todo el día. Los 2 baños completos (uno en suite) ofrecen comodidad y privacidad, con acabados de buen gusto.

El salón es el corazón del hogar, amueblado con mueble de salón y mesa de comedor, con acceso directo a una terraza accesible donde disfrutar de vistas y aire fresco. La cocina completamente equipada con electrodomésticos modernos facilita la preparación de tus comidas favoritas.

Todas las ventanas son climalit de alta eficiencia, los suelos de tarima crean una atmósfera cálida, y las paredes lisas reflejan un acabado impecable. La climatización está garantizada con aire acondicionado y calefacción por gas natural. Ubicado en la planta 4 con ascensor, este ático exterior incluye plaza de garaje y trastero en el precio. Una vivienda de diseño cuidado que merece una visita.

Requisitos: nóminas y contrato de trabajo imprescindibles.
