



AJ Servicios Inmobiliarios

C/ Canal de Suez, 28
Madrid

Teléfono: 685243391
e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Referencia: **640-2079V**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **199.000 €**
Estado: Para reformar



Planta: 4
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28038
Zona: Puente de Vallecas



M² construidos: 59	Suelo de: gres	útiles: 56
Agua caliente: individual	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 3
Baños: 1	Antigüedad: más de 30 años	Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 170		

Descripción:

Piso en venta Calle López Grass (Madrid)

Vivienda con ascensor y grandes posibilidades de reforma en Puente de Vallecas

Se vende piso situado en la calle López Grass ,en una finca con ascensor, ideal para quienes buscan una vivienda para reformar a su gusto o realizar una inversión.

La vivienda cuenta con una distribución muy funcional:

3 dormitorios.

Salón-comedor.

Cocina independiente.

1 baño completo.

Ascensor.

Vivienda para reforma integral, con múltiples posibilidades de redistribución y modernización.

Ubicada en una zona consolidada de Puente de Vallecas, rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día:

Supermercados y comercios de proximidad.

Colegios e institutos.

Centros de salud.

Farmacias, bancos y zonas verdes.

Restaurantes y todo tipo de servicios.

Excelente comunicación

La vivienda dispone de muy buenas conexiones mediante transporte público:

Metro Nueva Numancia (Línea 1) a pocos minutos a pie.

Varias líneas de autobús EMT en las inmediaciones: 54, 57, 58, 103, 113 y 136, además de líneas nocturnas.

También ofrece un acceso rápido a las principales vías de comunicación:

A-3 (Autovía de Valencia).

M-30.

Avenida de la Albufera, que conecta cómodamente con el centro de Madrid y el resto de la ciudad.

Una vivienda con un gran potencial para crear el hogar que siempre ha deseado o como inversión con alta demanda en una de las zonas mejor comunicadas de Madrid.

No deje pasar esta oportunidad. Contacte con AJ Servicios Inmobiliarios para concertar una visita y recibir toda la información sin compromiso.
