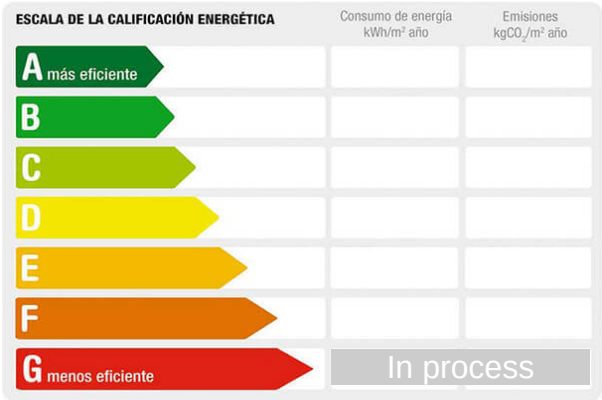
AJ Servicios Inmobiliarios

C/ Canal de Suez, 28
Madrid

Phone: 685243391
e-mail: ajserviciosinmobiliarios@gmail.com

Reference:	**647-2084A**
Property type:	Premises Business
Sale/rent:	For rent
Price:	**4.500 €**
Condition:	Good condition

Address:	PLAYA DE ARO
Floor:	Baja
Town:	Madrid
Province:	Madrid
Postal code:	28042
Zone:	Zona Timon - Barajas



Sqm built:	400	**Floor:**	stoneware	**Air conditioner:**	cold/hot
Hot water:	individual	**Stays:**	6	**Antiquity:**	between 15 and 20 years
Toilets:	2	**Outward/Inward:**	outward		

Description:

LOCAL COMERCIAL EN ALQUILER EN LA ZONA NUEVA DE BARAJAS

AJ Servicios Inmobiliarios presenta este interesante local comercial situado en la zona nueva de Barajas, en un entorno residencial consolidado y con gran proyección.

El local estuvo destinado anteriormente a guardería, por lo que cuenta con una distribución especialmente funcional para actividades que necesiten diferentes estancias y espacios amplios.

Por sus características, ofrece múltiples posibilidades de negocio y puede resultar ideal para centro infantil, academia, centro de formación, clínica, consultas profesionales, centro de estética, oficinas o cualquier otra actividad compatible con la normativa vigente y las correspondientes licencias.

Ubicado en una zona de Barajas con numerosas viviendas, familias y servicios en los alrededores, lo que aporta un importante potencial de clientes de proximidad.

Una excelente oportunidad para emprendedores o empresas que busquen establecer su actividad en una de las zonas residenciales con mayor crecimiento de Barajas.

Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con AJ Servicios Inmobiliarios.