

Referencia: **650-1077V**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **590.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28042

Zona: BALMASEDA



M² construidos: 102 **útiles:** 80

M² terraza: 5 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 2 **Orientación:** oeste

Antigüedad: 2006 **Exterior/Interior:** exterior

Aire acondicionado: frío/calor

Energía calefacción: gas natural

Baños: 2

Descripción:

AJ Servicios Inmobiliarios presenta este Exclusivo Piso en zona de Coronales.

Descubre este espectacular piso de 102 m² construidos, donde la comodidad y el estilo se unen.

Situado en una primera planta con ascensor y su distribución es la siguiente:

Amplio salón con salida a un coqueta terraza, que inunda el espacio de luz natural, creando un ambiente acogedor.

Además, cuenta con dos dormitorios dobles con armarios empotrados y dos baños completos, y uno de ellos en suite.

La cocina se encuentra totalmente equipada, ofreciendo acceso a una terraza-tendedero.

Las vistas despejadas son simplemente envidiables.

Suelos de tarima, ventanas (abatibles y oscilobatientes), Aire acondicionado con bomba de calor por conductos en toda la vivienda y además cuenta calefacción de gas natural, garantizando un confort excepcional durante todo el año.

Incluye una amplia plaza de garaje y un trastero, brindando un espacio extra para almacenamiento

Las zonas comunes son un verdadero lujo: Conserje 24 horas, Piscina, Pista de Padel y Parque infantil.

Su ubicación es inmejorable, rodeada de servicios y comodidades como colegios y guarderías.

A tan solo un paso del Parque Juan Carlos I, Polideportivo Municipal y aeropuerto Adolfo Suárez.

Además, el transporte público cercano (autobuses y Metro Barajas y Alameda de Osuna) y los accesos rápidos a las principales vías (M-11, M-14, M-40 y M-12) hacen que moverte por la ciudad sea muy sencillo.

¡No pierdas la oportunidad de visitar este magnífico dúplex!
